

# הקניון של המחר



למעלה: הקניון השעון; מתחת: לילדים: קניון וסטפילד בלונדון ומתחת: הסעדה

מלווה אישי שיישא עבורכם את הקניות • מכון כושר לגיל הרך בזמן שההורים קונים • ומתחמים המיועדים למפגשים חברתיים • אם הקניונים בישראל רוצים לעמוד בקצב של אלה בחו"ל - כך עליהם להיראות

## מאת נורית קדוש

אזהבים קניות? מכירים את המיקום של כל חנות בקניון? זה הזמן לשינוי: אם משווים את מרכזי הקניות בארץ לאלה שבועלים, עליהם לעבור שינויים עצומים להתאים עצמם לרמה הבינלאומית. לפי ההערכות, בעשור הריבועי של חיי ענף מרכזי המסחר בישראל, יתבצעו שינויים מכניים ועסקיים - עד לחוויית הקנייה עצמה.

לדברי תמיר בן-שחר מחברת הייעוץ השיווקי צ'מנסקי בן-שחר, המתכנתת הנוכחית של הקניונים חייבת להשתנות, וניצנים כאלה כבר נראים בנמל תל-אביב ובנמל יפו. לטענתו, תמהיל בתי העסק בקי

ניונים ואופן הפיזור שלהם גורמים נזק לכ"עלי הרשתות, בכך שהם נטמעים בין המתחמים באופן המקשה על הלקוח לזהותם.

כדי להבין מהו השינוי הנדרש בישראל, ביקר בן-שחר בקניון וסטפילד בלונדון, והבחין כי רחב המעברים שבו עומד על כ"15 מטרים. הרחבת שטחי המעבר באה על חשבון שטחים שניתן היה להשכיר לדרך כנים, בנוסף לחנויות הקיימות, המהווים למעשה איום עבור בעלי הרשתות - משום שהם מייצרים מעין קניון כפול.

בן-שחר מוסיף כי קניונים ברחבי הער"לם מתגאים בחנויות הנפרשות לאורך שתי קומות בגובה של 12 מטרים ויותר. גם בישראל קיים מספר מצומצם של חנויות

כאלו, ומי שהרימה את הכפפה היתה נייקי עם חנות הדרגל בדיונגוף סנטר בתל-אביב. בעתיד אף יוקצו שטחים נרחבים מהקניון למקומות מפגש - שיהפכו אותם למרכז שכונתי שיתפקד כמעין מתנ"ס.

מבחינת תמהיל החנויות ופיזורן, יידרש שו הקניונים של הדור הבא לייצר מקבצים של תתי-ענפים. כך למשל, חנויות ילדים ירוכזו יחד עם הסעדה מתאימה, פעילויות ואפילו חדר כושר צמוד המותאם לגיל הרך. אופנת הגברים, לעומת זאת, תרוכזו יחד עם חנויות השעונים היוקרתיות.

תוכנית נוספת היא מגמת "חנויות הדרגל", כפי שבאה לידי ביטוי בקניוני אירופה - וגם אצלנו בדיונגוף סנטר בחנות של קס"ט. הרעיון הוא שכל רשת אופנה תפתח חנות דגל רחבת ידיים בגודל של 400 מ"ר. על חזיתות החנויות להיות שונות זו מזו, כשהאחת גבוהה, האחרת נמוכה, האחת בר"לטת מקו הרחוב והשנייה פנימית. הקניונים יתבקשו להציג שפת עיצוב אחידה, שתבוא לידי ביטוי בשילוט, בעי

גולת הכותרת של השינוי צפויה להיות ממגוון שירותים חדשים שיספק הקניון, כגון מלווה הנושא את הקניות עבור הלקוח, שירות משלוחים, שעות חניה חינם בחלק מהימים ומהשעות וכן שירותים לילדים. ⊗

מדות המודיעין ואפילו בגי'פי'אס מובנה לאיתור החנויות. באשר לתחום ההסעי'דה, ישווקו שטחים למזון בריאות ולהס'עדה תואמת לילדים. חנויות הסופרמרקט, שהחלו לצאת מהקניונים, יפנו את מקומן לטובת חנויות נוחות קטנות.